



DKD
GLOBAL



+1 (771) 22 3 888 9
+90 (212) 909 0 808
dkdcitizenship.com

آرژانتین، دومینیکا، سنت لوسیا و سنت کیتس و نویس

تحلیل مقایسه‌ای چهار برنامه

جدول‌های زیر شاخص‌های اصلی چهار برنامه را در کنار هم مقایسه می‌کنند. هر برنامه مزایا و محدودیت‌های خاص خود را دارد و انتخاب نهایی به اولویت‌ها و ساختار خانوادگی متقاضی بستگی دارد.

جدول 1 - ویژگی‌های اصلی برنامه‌ها

| ویژگی | آرژانتین | دومینیکا | سنت لوسیا | سنت کیتس و نویس |
|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| نوع برنامه | اقامت + شهروندی | از طریق سرمایه‌گذاری | از طریق سرمایه‌گذاری | از طریق سرمایه‌گذاری |
| سال تأسیس | — | 1993 | 2015 | 1984 (قدیمی‌ترین) |
| رتبه جهانی | 12 | 29 | 28 | 21 |
| مدت رسمی فرایند | 3 سال (اقامت سپس شهروندی) | 3-6 ماه | 12-18 ماه | 3-6 ماه |
| مدت واقعی | 3 سال | 10-14 ماه | 18-26 ماه | 6-12 ماه |
| اعتبار گذرنامه | 10 سال | 10 سال | 5 سال | 10 سال |
| شرط اقامت در کشور | بله (2 سال) | خیر | خیر | خیر |
| انتقال از طریق نسب | بله | برای نسل‌ها | نسل اول | برای نسل‌ها |



جدول 2 - سفر بدون ویزا و مقاصد کلیدی

| مقصد | آرژانتین | دومینیکا | سنت لوسیا | سنت کیتس و نویس |
|-------------------------|--------------|--------------|--------------|-----------------|
| مجموع کشورهای بدون ویزا | +160 | +137 | +140 | +149 |
| شنغن (اتحادیه اروپا) | بدون ویزا | بدون ویزا | بدون ویزا | بدون ویزا |
| بریتانیا | بدون ویزا | نیازمند ویزا | نیازمند ویزا | بدون ویزا |
| ایالات متحده | نیازمند ویزا | نیازمند ویزا | نیازمند ویزا | نیازمند ویزا |
| کانادا | نیازمند ویزا | نیازمند ویزا | نیازمند ویزا | نیازمند ویزا |
| روسیه | بدون ویزا | بدون ویزا | نیازمند ویزا | بدون ویزا |
| سنگاپور / هنگ کنگ | بدون ویزا | بدون ویزا | بدون ویزا | بدون ویزا |



جدول 3 - مقایسه هزینه‌ها (دلار آمریکا)

| ساختار خانواده | آرژانتین | دومینیکا | سنت لوسیا | سنت کیثس و نویس |
|--------------------------|-------------|----------|-----------|-----------------|
| متقاضی مجرد | 3,200-2,900 | 91,840 | 125,800 | 268,800 |
| متقاضی + 1 وابسته | متغیر | 114,000 | 152,000 | 279,800 |
| متقاضی + همسر | متغیر | 119,000 | 169,000 | 293,500 |
| متقاضی + همسر + 1 وابسته | متغیر | 119,900 | 179,000 | 299,900 |
| خانواده (4 وابسته) | متغیر | 144,900 | 220,000 | 339,900 |
| پرداخت اولیه | در قرارداد | 5,000 | 5,000 | 5,000 |
| اثبات توان مالی | 1200 * ماه | 200,000 | 200,000 | کل مبلغ |



جدول 4 - اعضای خانواده و محدودیت‌ها

| معیار | آرژانتین | دومینیکا | سنت لوسیا | سنت کیتس و نویس |
|------------------------|-------------|-------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|
| همسر | شامل می‌شود | شامل می‌شود | شامل می‌شود | شامل می‌شود |
| محدودیت سنی فرزند | متغیر | تا 30 سال (مجرد/دانشجو) | تا 30 سال (مجرد/دانشجو) | تا 30 سال (دانشجو) |
| محدودیت سنی والدین | متغیر | 65 و بالاتر | 55 و بالاتر | 55 و بالاتر |
| خواهر و برادر | — | شامل نمی‌شود | مجرد زیر 18 سال شامل می‌شود | شامل نمی‌شود |
| افزودن بعدی | متغیر | محدود | تا 5 سال ممکن است | محدود |
| تابعیت‌های محدودشده | ندارد | یمن، روسیه، بلاروس، شمال عراق | روسیه، بلاروس، ایران، کره شمالی | 6 کشور (گسترده‌ترین فهرست) |



این راهنما چهار برنامه اصلی شهروندی و اقامتی را که تحت مدیریت DKD Global ارائه می‌شوند، در یک سند گردآوری می‌کند. مسیرهای آرژانتین بر پایه درآمد غیرفعال، تولد، مدرسه زبان و سرمایه‌گذاری، در کنار برنامه‌های شهروندی از طریق سرمایه‌گذاری در دومینیکا، سنت لوسیا و سنت کیتس و نویس، هر کدام برای انتظارات، زمان‌بندی‌ها و ساختارهای مالی متفاوتی مناسب هستند. در ادامه ابتدا پاسخ‌های مربوط به هر برنامه و سپس جدول‌های خلاصه مقایسه‌ای ارائه شده است.

بخش 1 - شهروندی آرژانتین

چه مسیرهای اقامت و شهروندی در آرژانتین وجود دارد؟

در آرژانتین مسیر اقامت بر پایه درآمد غیرفعال، روند شهروندی از طریق تولد، برنامه‌ریزی بلندمدت از مسیر مدرسه زبان و همچنین مسیر شهروندی مبتنی بر سرمایه‌گذاری وجود دارد. در همه این خدمات هدف آن است که روند از ابتدا به‌درستی طراحی شود، جریان مدارک و وقت‌ها به‌صورت منظم مدیریت شود و متقاضی با پایه‌ای محکم‌تر به مراحل بعدی برسد.

شهروندی از طریق درآمد غیرفعال

روند آرژانتین از طریق درآمد غیرفعال چگونه پیش می‌رود؟

در مدل درآمد غیرفعال، موضوع اصلی فقط داشتن درآمد نیست، بلکه این است که این درآمد منظم، مستند و در نظام بانکی قابل ردیابی باشد. درآمدهایی مانند اجاره، سود بانکی و سود سهام اگر با مدارک درست پشتیبانی شوند، پرونده را قوی‌تر می‌کنند. منبع درآمد با مجموعه اسناد مناسب تطبیق داده می‌شود، مراحل درخواست دیجیتال برنامه‌ریزی می‌شود و پرونده اقامت متناسب با هدف نهایی شهروندی شکل می‌گیرد.

آیا ویزای درآمد غیرفعال مستقیماً شهروندی می‌دهد؟

خیر. مدل درآمد غیرفعال ابتدا مبنای اقامت را ایجاد می‌کند و شهروندی مرحله‌ای جداگانه است که پس از آن می‌آید. به همین دلیل پرونده فقط برای درخواست اول برنامه‌ریزی نمی‌شود، بلکه برای تمدید، نظم زندگی بلندمدت و آمادگی برای مرحله شهروندی نیز طراحی می‌شود. ثبت آدرس، گردش‌های بانکی و ردپای رسمی زندگی روزمره در این مرحله اهمیت دارد. پس از دو سال اقامت پیوسته، درخواست شهروندی ارائه می‌شود و در پایان سال سوم تابعیت آرژانتین به دست می‌آید. کل روند توسط DKD Global هماهنگ می‌شود.

هزینه و پرداخت در خدمت اقامت و شهروندی از طریق درآمد غیرفعال چگونه است؟

هزینه استاندارد خدمات برای هماهنگی مدارک و همه اقدامات لازم در مسیر اقامت و شهروندی آرژانتین از طریق درآمد غیرفعال 3,200 دلار است. امکان پرداخت هنگام ورود به آرژانتین وجود دارد. اگر پرداخت در زمان حضور در ترکیه از طریق حواله بانکی به حساب رسمی یا از طریق کارت اعتباری در وبسایت انجام شود، مبلغ تخفیف‌خورده 2,900 دلار در نظر گرفته می‌شود. این مبلغ هزینه خدمات هماهنگی و مشاوره است.



شهروندی از طریق تولد

در روند تولد در آرژانتین چه خدماتی ارائه می‌شود؟

برای روند تولد در آرژانتین و مراحل رسمی وابسته به آن، هماهنگی و راهبری سرتاسری ارائه می‌شود. هدف این خدمت تصمیم‌گیری پزشکی نیست، بلکه برنامه‌ریزی پیش از تولد، هماهنگی وقت‌ها، سازماندهی مترجم، پشتیبانی هنگام ورود، جریان اسناد رسمی و مدیریت منظم مراحل پس از تولد است. روند با ثبت کتبی پیش می‌رود، مشتری پیش از سفر به آرژانتین از راه دور آماده می‌شود و عملیات میدانی به‌صورت برنامه‌ریزی‌شده مدیریت می‌شود.

آیا پکیج تولد یک خدمت پزشکی است؟

خیر. خدمت تولد، خدمت پزشکی شامل تشخیص یا درمان نیست. همه تصمیم‌های پزشکی بر عهده پزشک و مرکز درمانی انتخاب‌شده توسط مشتری است. نقش ارائه‌شده، هماهنگی در انتخاب پزشک و بیمارستان، مدیریت ثبت‌نام و وقت‌ها، برنامه‌ریزی پشتیبانی مترجم و پیگیری صحیح مراحل رسمی پس از تولد است.

برنامه‌ریزی پرواز در دوران بارداری چگونه باید انجام شود؟

برنامه‌ریزی پرواز در دوران بارداری از ابتدای روند به‌صورت مشترک مشخص می‌شود. در روبه عمومی، شرکت‌های هواپیمایی اغلب تا هفته 36 پرواز را مجاز می‌دانند و در عمل مناسب‌ترین بازه معمولاً بین هفته‌های 30 تا 34 است. پیش از پرواز توصیه می‌شود قوانین به‌روز شرکت هواپیمایی انتخاب‌شده دوباره بررسی شود و گزارش بارداری به زبان انگلیسی آماده باشد.

پس از ورود به آرژانتین چه حمایت‌هایی ارائه می‌شود؟

پیش از ورود، گزینه‌های اقامت بررسی می‌شود و در صورت مناسب بودن، هماهنگی رزرو از راه دور انجام می‌گیرد. پس از رسیدن به آرژانتین، ترانسفر فرودگاهی، پشتیبانی استقرار اولیه و راهنمایی‌های عملی پایه برای ساده‌تر شدن زندگی روزمره ارائه می‌شود. هماهنگی وقت‌های پزشک، برنامه‌ریزی مترجم اسپانیایی - ترکی و حفظ ارتباط تا زمان تولد نیز بخش مهمی از این پشتیبانی است.

پس از تولد چه مراحل رسمی پیگیری می‌شود؟

پس از تولد، روند **Partida de Nacimiento**، راهنمایی برای آپوستیل، کنترل مدارک، درخواست **DNI** نوزاد و پیگیری وقت و پرونده برای درخواست گذرنامه هماهنگ می‌شود. تهیه فرم‌ها، راهنمایی درباره پرداخت‌های رسمی و پیشبرد صحیح پرونده به ترتیب درست نیز دنبال می‌شود. کافی است مشتری در نقاط لازم در فرایند حضور داشته باشد.

تقویم کلی پس از تولد چگونه پیش می‌رود؟

بسته به ماهیت پرونده، گواهی تولد معمولاً بین چهار تا هفت روز پس از ترخیص صادر می‌شود. کارت هویتی نوزاد معمولاً در 21 تا 30 روز تکمیل می‌شود. درخواست اقامت والدین در بسیاری از پرونده‌ها در همان ماه اول انجام می‌شود و کارت اقامت با توجه



به تراکم کار ممکن است بین دو تا هشت ماه صادر شود. روند گذرنامه والدین در اغلب خانواده‌ها حدود 2.5 تا 3 سال پس از تولد کودک تکمیل می‌شود و در این مرحله ممکن است آزمون زبان لازم نباشد.

هزینه و پرداخت در خدمت تولد چگونه است؟

در پکیج تولد و هماهنگی اسناد رسمی، هزینه استاندارد خدمات 3,200 دلار اعلام می‌شود. امکان پرداخت هنگام ورود به آرژانتین وجود دارد. اگر در زمان حضور در ترکیه از طریق حواله به حساب رسمی یا از طریق کارت اعتباری در وبسایت پرداخت انجام شود، مبلغ تخفیف‌خورده 2,900 دلار خواهد بود. این مبلغ هزینه پزشکی نیست، بلکه هزینه خدمات هماهنگی و مشاوره است.

چه هزینه‌هایی خارج از پکیج هستند؟

اقامت، پرواز، بیمه، هزینه‌های رسمی، دفترخانه، ارسال و سایر هزینه‌های شخص ثالث خارج از پکیج ارزیابی می‌شوند. این موارد مستقیماً به نهادها یا ارائه‌دهندگان مربوطه پرداخت می‌شوند. DKD Global در این بخش تعیین‌کننده قیمت نیست و فقط نقش برنامه‌ریزی و راهنمایی را بر عهده دارد.

شهروندی از طریق مدرسه زبان

آیا مسیر مدرسه زبان مستقیماً به شهروندی می‌رسد؟

مدرسه زبان به‌تنهایی مستقیماً شهروندی نمی‌دهد. اما اگر درست برنامه‌ریزی شود، می‌تواند پایه‌ای مهم برای استقرار در کشور، تنظیم آدرس، تقویت زبان و برنامه‌ریزی وضعیت حقوقی بعدی باشد. انتخاب مدرسه، درخواست، ثبت‌نام، برنامه‌ریزی اقامت و گام‌های سازگاری با کشور همراه با اهداف بلندمدت بررسی می‌شوند. ما در DKD Global همه مراحل را به‌صورت حرفه‌ای برنامه‌ریزی می‌کنیم و با شرکای خود کمک می‌کنیم مناسب‌ترین انتخاب‌ها را داشته باشید. مسیر رسیدن به شهروندی را گام‌به‌گام طراحی می‌کنیم.

هزینه و پرداخت در خدمت اقامت و شهروندی از طریق مدرسه زبان چگونه است؟

هزینه استاندارد خدمات برای هماهنگی مدارک و همه اقدامات لازم در مسیر مجوز تحصیل و شهروندی در آرژانتین از طریق مدرسه زبان 3,200 دلار است. امکان پرداخت هنگام ورود به آرژانتین وجود دارد. اگر پرداخت در زمان حضور در ترکیه از طریق حواله بانکی به حساب رسمی یا از طریق کارت اعتباری در وبسایت انجام شود، مبلغ تخفیف‌خورده 2,900 دلار خواهد بود. این مبلغ هزینه خدمات هماهنگی و مشاوره است.

شهروندی از طریق سرمایه‌گذاری

آیا شهروندی آرژانتین از طریق سرمایه‌گذاری ممکن است؟

برای شهروندی از طریق سرمایه‌گذاری مسیر مستقلی در نظر گرفته شده است. اما این مدل با منطق ساده انتقال پول پیش نمی‌رود و به ماهیت سرمایه‌گذاری، میزان اثرگذاری آن برای کشور، منبع وجوه و روند ارزیابی رسمی بستگی دارد. به همین دلیل در پرونده‌های سرمایه‌گذاری، طراحی روایت مالی قوی، ارائه درست درخواست به مرجع مناسب و مدیریت مرحله‌به‌مرحله روند اهمیت



زیادی دارد. برنامه شهروندی از طریق سرمایه‌گذاری هنوز آغاز نشده است. انتظار می‌رود این برنامه در پایان سال 2026 آغاز شود و سرمایه‌ای حدود 500 هزار دلار لازم داشته باشد.

اطلاعات عمومی درباره آرژانتین

آیا شهروندان آرژانتین مالیات می‌پردازند؟

شهروندان آرژانتین ممکن است مالیات بپردازند، اما عامل تعیین‌کننده بیشتر از خود تابعیت، وضعیت اقامت مالیاتی فرد است. اشخاصی که مقیم مالیاتی آرژانتین باشند معمولاً بر درآمد جهانی خود مشمول مالیات می‌شوند. افراد غیرمقیم مالیاتی عمدتاً فقط بابت درآمدهای منبع آرژانتینی مالیات می‌پردازند. یک شهروند آرژانتینی که به خارج از کشور نقل مکان کند، در صورت تحقق برخی شرایط ممکن است اقامت مالیاتی خود را از دست بدهد. نرخ مالیات بر درآمد ثابت نیست و نظام تصاعدی اعمال می‌شود. این نرخ‌ها به‌طور کلی از 5 درصد آغاز می‌شود و ممکن است تا 35 درصد برسد. کارکنان حقوق‌بگیر ممکن است علاوه بر مالیات بر درآمد، با کسورات تأمین اجتماعی نیز مواجه شوند. برای آزادکاران، در برخی مناطق مالیات بر درآمد ناخالص در سطح ایالتی نیز وجود دارد. در بخش مصرف، نرخ استاندارد مالیات بر ارزش افزوده معمولاً 21 درصد است و در برخی معاملات ممکن است مالیات بانکی یا مالیات تمبر نیز اعمال شود. در نتیجه، میزان مالیات در آرژانتین به محل زندگی، نوع درآمد، سطح درآمد و دارایی‌های فرد بستگی دارد.

آیا باید زبان بدانم؟

خیر، الزام رسمی برای دانستن زبان وجود ندارد. با این حال انتظار می‌رود بتوانید در سطح پایه‌ای اسپانیایی صحبت کنید.

آیا سابقه کیفری باید پاک باشد؟

بله، لازم است سابقه کیفری پاک باشد. اگر پرونده قضایی در جریان وجود داشته باشد اما گواهی عدم سوء‌پیشینه پاک باشد، این وضعیت باید توسط وکلا بررسی شود.

روند شهروندی چگونه پیش می‌رود؟

روند از سه مرحله اصلی تشکیل می‌شود. در مرحله اول قرارداد خدمات با DKD Global امضا می‌شود و پرداخت انجام می‌گیرد. در مرحله دوم مدارک لازم آماده و ارائه می‌شود، فرم‌ها امضا می‌شوند و پرونده از طریق نماینده حقوقی ارسال می‌گردد. در مرحله سوم، اسناد شهروندی و گذرنامه‌ها تحویل داده می‌شوند.

بخش 2 - شهروندی دومینیکا

اطلاعات پایه درباره دومینیکا چیست؟

دومینیکا یک کشور جزیره‌ای در دریای کارائیب است. پایتخت آن روسو است. مساحت آن 751 کیلومتر مربع و جمعیت آن 74,629 نفر است. زبان رسمی آن انگلیسی و واحد پول آن دلار کارائیب شرقی است.



دومینیکا عضو کدام سازمان‌های بین‌المللی است؟

دومینیکا عضو کشورهای مشترک‌المنافع، سازمان ملل متحد، سازمان کشورهای آمریکایی، جامعه کارائیب، سازمان کشورهای شرق کارائیب و دیوان کیفری بین‌المللی است.

برنامه شهروندی دومینیکا از طریق سرمایه‌گذاری چه زمانی تأسیس شد؟

برنامه شهروندی دومینیکا از طریق سرمایه‌گذاری در سال 1993 تأسیس شده و در رتبه 29 جهان قرار دارد.

با گذرنامه دومینیکا به چند کشور می‌توان بدون ویزا سفر کرد؟

گذرنامه دومینیکا امکان ورود بدون ویزا یا با ویزای فرودگاهی را به بیش از 137 کشور از جمله کشورهای شنگن فراهم می‌کند. این فهرست ممکن است در طول زمان تغییر کند و برای اطلاعات به‌روز باید منابع رسمی بررسی شود.

آیا با گذرنامه دومینیکا می‌توانم به بریتانیا، کانادا و آمریکا سفر کنم؟

دارندگان گذرنامه دومینیکا هنگام درخواست ویزای بریتانیا، کانادا و ایالات متحده معمولاً روند را با سهولت بیشتری پیش می‌برند. با این حال برای این کشورها همچنان ویزا لازم است.

مهمترین کشورهایایی که با گذرنامه دومینیکا می‌توان بدون ویزا به آنها سفر کرد کدام‌اند؟

در میان کشورهایی که با گذرنامه دومینیکا می‌توان بدون ویزا یا با ویزای فرودگاهی وارد آنها شد می‌توان به فرانسه، آلمان، ایتالیا، اسپانیا، پرتغال، هلند، بلژیک، سوئد، سوئیس، نروژ، دانمارک، فنلاند، اتریش، یونان، لهستان، چک، ایرلند، سنگاپور، هنگ‌کنگ، کره جنوبی، تایوان، روسیه، برزیل، آرژانتین، هند، ایران، مصر و اردن اشاره کرد. این فهرست در مجموع بیش از 137 کشور را در بر می‌گیرد و ورود به حوزه شنگن بدون ویزا امکان‌پذیر است.

روند شهروندی چقدر طول می‌کشد؟

در دومینیکا مدت رسمی از زمان تکمیل درخواست 3 تا 6 ماه اعلام می‌شود، اما در عمل رسیدن گذرنامه معمولاً 10 تا 14 ماه طول می‌کشد. هرچند برخی وبسایت‌ها زمان‌های کوتاه‌تری ذکر می‌کنند، واقعیت میدانی طولانی‌تر است و متقاضیان باید با این موضوع وارد روند شوند.

مدت اعتبار گذرنامه چقدر است؟

گذرنامه دومینیکا 10 سال اعتبار دارد. تمدید آن از طریق ما با هزینه 600 دلار قابل انجام است.



آیا ممکن است تابعیت من لغو شود؟

خیر. در چارچوب برنامه دومینیکا سلب شهروندی موضوعیت ندارد و شما و خانوادتان می‌توانید به‌صورت مادام‌العمر از این تابعیت استفاده کنید.

آیا شهروندی به نسل‌های بعد منتقل می‌شود؟

بله. در دومینیکا شهروندی از طریق نسب به نسل‌های بعد منتقل می‌شود.

آیا لازم است در این کشور زندگی کنم؟

خیر. برای برنامه دومینیکا هیچ شرط اقامت یا حضور فیزیکی در کشور وجود ندارد. برای دریافت شهروندی، زندگی قبلی در آنجا الزامی نیست و نیازی به سفر به کشور ندارید.

مزایای مالیاتی چیست؟

برای افرادی که در دومینیکا مقیم نیستند، مالیات بر عایدی سرمایه، مالیات بر دارایی خالص و مالیات بر ارث وجود ندارد. داشتن تابعیت نیز به‌خودی‌خود تعهد مالیاتی مستقلی ایجاد نمی‌کند.

آیا باید زبان بدانم؟ آیا آزمون شهروندی وجود دارد؟

خیر، هیچ الزام زبانی وجود ندارد و آزمون شهروندی هم برگزار نمی‌شود. هرچند زبان رسمی دومینیکا انگلیسی است، در روند درخواست شرطی از نظر سطح زبان اعمال نمی‌شود.

آیا مصاحبه انجام می‌شود؟

بله، مصاحبه انجام می‌شود اما بیشتر جنبه تشریفاتی دارد. در برنامه دومینیکا برای هر متقاضی 16 سال به بالا در مرحله بررسی امنیتی، مصاحبه شخصی الزامی است. این مصاحبه‌ها می‌توانند آنلاین یا حضوری باشند. هدف اصلی آنها صرفاً تأیید هویت واقعی فرد است و آزمون ارزیابی جدی محسوب نمی‌شوند.

چه اعضای خانواده را می‌توانم در درخواست بگنجانم؟

در برنامه دومینیکا می‌توان همسر متقاضی اصلی، فرزندان مجرد تا 30 سال که وارد بازار کار نشده‌اند و دانشجو هستند، والدین متقاضی اصلی و همسر که 65 سال یا بیشتر دارند، و نیز فرزندان دارای نیازهای ویژه را بدون محدودیت سنی در پرونده گنجانند. پدر و مادر اضافه‌شده به پرونده نیز باید از نظر مالی وابسته به متقاضی باشند.



اتباع کدام کشورها نمی‌توانند درخواست بدهند؟

در برنامه دومینیکا متقاضیان دارای تابعیت یمن، روسیه، بلاروس و شمال عراق پذیرفته نمی‌شوند. شهروندان کره شمالی و سودان فقط در صورتی می‌توانند درخواست بدهند که در 10 سال اخیر در آن کشورها اقامت نداشته باشند، دارای نداشته باشند و فعالیت اقتصادی نداشته باشند. ایرانیان می‌توانند درخواست بدهند، به شرط آنکه درآمدهای آن‌ها در ایران نباشد.

هزینه کل شهروندی دومینیکا چقدر است؟

هزینه کل همه مراحل شهروندی دومینیکا برای متقاضی اصلی 91,840 دلار است. برای متقاضی اصلی به همراه یک وابسته 114,000 دلار، برای متقاضی اصلی و همسر 119,000 دلار، برای متقاضی اصلی و همسر و یک وابسته 119,900 دلار، برای دو وابسته 121,900 دلار، برای سه وابسته 132,900 دلار و برای چهار وابسته در مجموع 144,900 دلار است. هزینه خدمات DKD Global نیز در این ارقام لحاظ شده است و بخش عمده مبالغ برای فرایندهای شهروندی پرداخت می‌شود.

برنامه پرداخت چگونه است؟

در آغاز درخواست مبلغ 5,000 دلار به عنوان پرداخت اول دریافت می‌شود. پرداخت بعدی در ماه دوم انجام می‌شود و برای متقاضی اصلی 39,500 دلار است. اگر همسر نیز در پرونده باشد، مجموع پرداخت 48,500 دلار خواهد بود. اگر همسر و یک وابسته نیز در پرونده باشند، مجموع پرداخت باید 52,500 دلار باشد. از ماه سوم به بعد، پس از صدور گواهی تأیید قابل استعلام از وبسایت رسمی، مبلغ کمک مالی، هزینه گواهی شهروندی، هزینه گذرنامه و مانده کل مبلغ پرداخت می‌شود.

برای اثبات توان مالی باید چه مقدار پول در حساب نشان دهیم؟

به طور میانگین باید بتوانید حداقل 200,000 دلار در حساب نشان دهید. دولت می‌خواهد دارایی شما را ببیند. رسیدن به این رقم از طریق بدهی یا اعتبار نیز معمولاً مانع محسوب نمی‌شود.

بخش 3 - شهروندی سنت لوسیا

اطلاعات پایه درباره سنت لوسیا چیست؟

سنت لوسیا کشوری جزیره‌ای در دریای کارائیب است. پایتخت آن کاستریز است. مساحت آن 617 کیلومتر مربع و جمعیت آن 180,150 نفر است. زبان رسمی آن انگلیسی و واحد پول آن دلار کارائیب شرقی است.

سنت لوسیا عضو کدام سازمان‌های بین‌المللی است؟

سنت لوسیا عضو کشورهای مشترک‌المنافع، سازمان ملل متحد، سازمان کشورهای آمریکایی، جامعه کارائیب، سازمان کشورهای شرق کارائیب و دیوان کیفری بین‌المللی است.



برنامه شهروندی سنت لوسیا از طریق سرمایه‌گذاری چه زمانی تأسیس شد؟

برنامه شهروندی سنت لوسیا از طریق سرمایه‌گذاری در سال 2015 تأسیس شده و در رتبه 28 جهان قرار دارد.

با گذرنامه سنت لوسیا به چند کشور می‌توان بدون ویزا سفر کرد؟

گذرنامه سنت لوسیا امکان سفر بدون ویزا یا با ویزای فرودگاهی را به بیش از 140 کشور از جمله کشورهای شنگن فراهم می‌کند.

مهمترین کشورهایی که با گذرنامه سنت لوسیا می‌توان بدون ویزا به آنها سفر کرد کدام‌اند؟

از جمله کشورهایی که با گذرنامه سنت لوسیا می‌توان بدون ویزا یا با ویزای فرودگاهی به آنها وارد شد می‌توان به ایرلند، فرانسه، آلمان، ایتالیا، اسپانیا، پرتغال، هلند، بلژیک، سوئد، سوئیس، نروژ، دانمارک، فنلاند، اتریش، یونان، لهستان، چک، سنگاپور، هنگ‌کنگ، کره جنوبی، تایوان، برزیل، آرژانتین، شیلی، ترکیه، هند، ایران، مصر و اردن اشاره کرد. این فهرست در مجموع بیش از 140 کشور را شامل می‌شود.

روند شهروندی چقدر طول می‌کشد؟

در سنت لوسیا مدت رسمی 12 تا 18 ماه اعلام می‌شود، اما در عمل روند می‌تواند تا 18 تا 26 ماه طول بکشد. هرچند برخی وبسایت‌ها زمان‌های کوتاه‌تری ذکر می‌کنند، واقعیت عملی طولانی‌تر از آن است و متقاضیان باید با این موضوع آگاهانه تصمیم بگیرند.

مدت اعتبار گذرنامه چقدر است؟

گذرنامه سنت لوسیا 5 سال اعتبار دارد و با پرداخت 600 دلار قابل تمدید است.

آیا ممکن است تابعیت من لغو شود؟

خیر. در چارچوب برنامه سنت لوسیا سلب شهروندی مطرح نیست و شما و خانواده‌تان می‌توانید به‌صورت مادام‌العمر از این تابعیت استفاده کنید.

آیا شهروندی به نسل‌های بعد منتقل می‌شود؟

بله. در سنت لوسیا شهروندی از طریق نسب فقط به نسل اول منتقل می‌شود.



چه اعضای خانواده را می‌توانم در درخواست بگنجانم؟

در برنامه سنت لوسیا می‌توان همسر متقاضی اصلی، فرزندان مجرد تا 30 سال، والدین متقاضی اصلی و همسر با سن 55 سال به بالا بدون شرط سکونت در یک آدرس، خواهر و برادرهای مجرد زیر 18 سال متقاضی اصلی، و همچنین فرزندان و والدین دارای نیازهای ویژه را بدون محدودیت سنی در پرونده گنجانند. علاوه بر این، در سنت لوسیا می‌توان اعضای وابسته خانواده را پس از دریافت تابعیت متقاضی اصلی نیز، حداکثر تا پنج سال پس از ایجاد پرونده اصلی، به درخواست اضافه کرد.

اتباع کدام کشورها نمی‌توانند درخواست بدهند؟

در برنامه سنت لوسیا متقاضیان دارای تابعیت روسیه، بلاروس، ایران و کره شمالی پذیرفته نمی‌شوند.

هزینه کل شهروندی سنت لوسیا چقدر است؟

هزینه کل همه مراحل شهروندی سنت لوسیا برای متقاضی اصلی 125,800 دلار است. برای متقاضی اصلی به همراه یک وابسته 152,000 دلار، برای متقاضی اصلی و همسر 169,000 دلار، برای متقاضی اصلی و همسر و یک وابسته 179,000 دلار، برای دو وابسته 189,000 دلار، برای سه وابسته 199,000 دلار و برای چهار وابسته در مجموع 220,000 دلار است. هزینه خدمات DKD Global نیز در این ارقام لحاظ شده است.

برنامه پرداخت چگونه است؟

در آغاز درخواست مبلغ 5,000 دلار به عنوان پرداخت اول دریافت می‌شود. در ماه دوم برای متقاضی اصلی 54,500 دلار پرداخت دوم انجام می‌شود. اگر همسر نیز در پرونده باشد، مجموع پرداخت 64,000 دلار خواهد بود. اگر همسر و یک وابسته هم اضافه باشند، مجموع پرداخت باید 77,500 دلار باشد. از ماه سوم به بعد، پس از صدور گواهی تأیید قابل استعلام از وبسایت رسمی، کمک مالی، هزینه گواهی شهروندی، هزینه گذرنامه و مانده کل مبلغ پرداخت می‌شود.

آیا گزینه اوراق قرضه دولتی برای شهروندی وجود دارد؟

در سنت لوسیا گزینه اوراق قرضه دولتی نیز وجود دارد. مبلغ این اوراق برای متقاضی اصلی و همه وابستگان 300,000 دلار و مدت آن 5 سال است. اما چون علاوه بر آن 73 هزار دلار هزینه شهروندی نیز مطالبه می‌شود، DKD Global از این گزینه حمایت نمی‌کند.



بخش 4 - شهروندی سنت کیتس و نویس

اطلاعات پایه درباره سنت کیتس و نویس چیست؟

سنت کیتس و نویس یک کشور جزیره‌ای در دریای کارائیب است. پایتخت آن باستر است. مساحت آن 261 کیلومتر مربع و جمعیت آن 54,488 نفر است. زبان رسمی آن انگلیسی و واحد پول آن دلار کارائیب شرقی است. در این کشور مراکز آموزشی مانند دانشگاه پزشکی نیز وجود دارد.

برنامه شهروندی سنت کیتس و نویس از طریق سرمایه‌گذاری چه زمانی تأسیس شد؟

برنامه شهروندی سنت کیتس و نویس از طریق سرمایه‌گذاری در سال 1984 تأسیس شده و در رتبه 21 جهان قرار دارد. این برنامه قدیمی‌ترین برنامه شهروندی از طریق سرمایه‌گذاری در جهان است.

با گذرنامه سنت کیتس و نویس به چند کشور می‌توان بدون ویزا سفر کرد؟

گذرنامه سنت کیتس و نویس امکان ورود بدون ویزا یا با ویزای فرودگاهی را به بیش از 149 کشور از جمله کشورهای شنگن فراهم می‌کند.

آیا با گذرنامه سنت کیتس و نویس می‌توانم به بریتانیا، کانادا و آمریکا سفر کنم؟

دارندگان گذرنامه سنت کیتس و نویس معمولاً ویزای کانادا و ایالات متحده را با سهولت بیشتری دریافت می‌کنند. همچنین گذرنامه سنت کیتس و نویس تنها برنامه کارائیبی است که ورود بدون ویزا به بریتانیا را فراهم می‌کند.

مهمترین کشورهایایی که با گذرنامه سنت کیتس و نویس می‌توان بدون ویزا به آنها سفر کرد کدامند؟

از جمله کشورهایایی که با گذرنامه سنت کیتس و نویس می‌توان بدون ویزا یا با ویزای فرودگاهی به آنها وارد شد می‌توان به بریتانیا، ایرلند، فرانسه، آلمان، ایتالیا، اسپانیا، پرتغال، هلند، بلژیک، سوئد، سوئیس، نروژ، دانمارک، فنلاند، اتریش، یونان، لهستان، چک، سنگاپور، هنگ‌کنگ، کره جنوبی، تایوان، روسیه، برزیل، آرژانتین، عربستان سعودی، لبنان، هند، ایران، مصر، اردن، قزاقستان، شیلی، گواتمالا، هندوراس و السالوادور اشاره کرد. این فهرست در مجموع بیش از 149 کشور را در بر می‌گیرد.

آیا می‌توانم با خرید ملک شهروندی بگیرم؟

بله، این امکان وجود دارد. اما ملکی که خریداری می‌شود تا 7 سال قابل فروش نیست و با توجه به اینکه افرادی که پیش‌تر این مسیر را انتخاب کرده‌اند در فروش ملک خود با مشکل مواجه شده‌اند، DKD Global این مسیر را توصیه نمی‌کند.



روند شهروندی چقدر طول می‌کشد؟

در سنت کیتس و نویس مدت رسمی 3 تا 6 ماه اعلام می‌شود، اما در عمل این زمان می‌تواند به 6 تا 12 ماه برسد. هرچند برخی وبسایت‌ها زمان‌های کوتاه‌تری ذکر می‌کنند، روندهای واقعی طولانی‌تر هستند و متقاضیان باید با این انتظار وارد پرونده شوند.

مدت اعتبار گذرنامه چقدر است؟

گذرنامه سنت کیتس و نویس 10 سال اعتبار دارد. ما می‌توانیم در زمان تمدید، آن را با هزینه 600 دلار تمدید کنیم.

آیا شهروندی به نسل‌های بعد منتقل می‌شود؟

بله. در سنت کیتس و نویس شهروندی از طریق نسب به نسل‌های بعد منتقل می‌شود.

چه اعضای خانواده را می‌توانم در درخواست بگنجانم؟

در برنامه سنت کیتس و نویس می‌توان همسر متقاضی اصلی، فرزندان مجرد تا 30 سال که هنوز وارد بازار کار نشده‌اند و باید دانشجوی تمام‌وقت و پیوسته باشند، همچنین والدین متقاضی اصلی و همسر با سن 55 سال به بالا را، مشروط به اینکه در یک آدرس و نیز فرزندان دارای نیازهای ویژه را بدون محدودیت سنی در پرونده گنجانند. زندگی کنند،

اتباع کدام کشورها نمی‌توانند درخواست بدهند؟

در برنامه سنت کیتس و نویس متقاضیان دارای تابعیت افغانستان، ایران، روسیه، بلاروس، کره شمالی و عراق پذیرفته نمی‌شوند. سنت کیتس و نویس گسترده‌ترین فهرست محدودیت را در میان برنامه‌های کارآیابی دارد.

هزینه کل شهروندی سنت کیتس و نویس چقدر است؟

هزینه کل همه مراحل شهروندی سنت کیتس و نویس برای متقاضی اصلی 268,800 دلار است. برای متقاضی اصلی به‌همراه یک وابسته 279,800 دلار، برای متقاضی اصلی و همسر 293,500 دلار، برای متقاضی اصلی و همسر و یک وابسته 299,900 دلار، برای دو وابسته 317,900 دلار، برای سه وابسته 328,900 دلار و برای چهار وابسته در مجموع 339,900 دلار است. هزینه خدمات DKD Global نیز در این ارقام لحاظ شده است.

برنامه پرداخت چگونه است؟

در آغاز درخواست مبلغ 5,000 دلار به‌عنوان پرداخت اول دریافت می‌شود. در ماه دوم برای متقاضی اصلی 19,500 دلار پرداخت دوم انجام می‌شود. اگر همسر نیز در پرونده باشد، مجموع پرداخت 27,500 دلار خواهد بود و اگر همسر به‌همراه یک وابسته در پرونده باشد، مجموع پرداخت باید 34,500 دلار باشد. از ماه سوم به بعد، پس از صدور گواهی تأیید قابل استعلام از وبسایت رسمی، کمک مالی، هزینه گواهی شهروندی، هزینه گذرنامه و مانده کل مبلغ پرداخت می‌شود.



نقشه راه انتخاب برنامه

برنامه آرژانتین برای چه کسانی مناسب است؟

آرژانتین برای متقاضیانی برجسته است که به استقرار بلندمدت فکر می‌کنند، می‌خواهند به آمریکای لاتین نزدیکتر شوند و می‌توانند روندی سه‌ساله را منتظر بمانند. مدل درآمد غیرفعال از نظر مالی مقرون‌به‌صرفه‌ترین گزینه است، مسیر تولد برای کسانی که می‌خواهند خانواده خود را گسترش دهند شهروندی مستقیم فراهم می‌کند و مسیر مدرسه زبان برای افرادی مناسب است که می‌خواهند پایه استقرار را به‌تدریج بسازند. هزینه کل در مقایسه با برنامه‌های کارآئینی بسیار پایین است، اما این مزیت در مقابل زمان و الزام اقامت فیزیکی به دست می‌آید.

برنامه دومینیکا برای چه کسانی مناسب است؟

دومینیکا برای کسانی که به دنبال تعادل میان سرعت و هزینه کمتر هستند، اقتصادی‌ترین نقطه ورود را در میان برنامه‌های کارآئینی ارائه می‌دهد. هزینه 91,840 دلاری برای متقاضی اصلی، اعتبار 10 ساله گذرنامه و امکان انتقال شهروندی از طریق نسب به نسل‌های بعد، این برنامه را به در دسترس‌ترین گزینه کارآئینی تبدیل می‌کند. دسترسی بدون ویزا به شنگن، فهرست گسترده کشورها از جمله روسیه و انعطاف‌پذیری برای والدین 65 سال به بالا، دومینیکا را برای متقاضیان خانواده‌محور جذاب می‌کند.

برنامه سنت لوسیا برای چه کسانی مناسب است؟

سنت لوسیا برنامه‌ای نسبتاً جدید اما معتبر است که در سال 2015 تأسیس شده و امکان سفر بدون ویزا به بیش از 140 کشور را فراهم می‌کند. انعطاف‌پذیری برای افزودن اعضای وابسته خانواده تا پنج سال پس از درخواست اصلی، نبود الزام زندگی والدین در یک آدرس و امکان افزودن خواهر و برادرهای مجرد زیر 18 سال برای متقاضی اصلی، این برنامه را برای کسانی که ساختار خانوادگی گسترده و تدریجی را برنامه‌ریزی می‌کنند متمایز می‌سازد. با این حال، روند آن از دومینیکا طولانی‌تر است و اعتبار گذرنامه به پنج سال محدود می‌شود. این دو عامل باید در مرحله تصمیم‌گیری در نظر گرفته شوند.

برنامه سنت کیس و نویس برای چه کسانی مناسب است؟

سنت کیس و نویس قدیمی‌ترین برنامه شهروندی از طریق سرمایه‌گذاری در جهان است و همچنان تنها برنامه کارآئینی است که ورود بدون ویزا به بریتانیا را فراهم می‌کند. با امکان سفر بدون ویزا به بیش از 149 کشور، این برنامه قوی‌ترین گذرنامه را در میان برنامه‌های کارآئینی ارائه می‌دهد. هزینه آن در میان سه برنامه کارآئینی بالاترین سطح را دارد و برای متقاضی اصلی 268,800 دلار است. در برابر این تفاوت قیمت، دسترسی به بریتانیا، اعتبار یک برنامه ریشه‌دار و جایگاه قوی در شاخص گذرنامه‌ها به دست می‌آید. این برنامه به‌ویژه برای بازرگانانی که زیاد به بریتانیا سفر می‌کنند و متقاضیانی که اعتبار برنامه برایشان اولویت دارد، انتخابی طبیعی است.



نکات مشترک و عناصر متمایزکننده

نقاط مشترک میان چهار برنامه چیست؟

هر سه برنامه کارآئینی ورود بدون ویزا به کشورهای شنگن را فراهم می‌کنند، شرط اقامت فیزیکی در کشور ندارند، به سوءپیشینه پاک نیاز دارند و برای ایالات متحده و کانادا همچنان ویزا لازم می‌دانند. در هر سه برنامه کارآئینی، روند درخواست از سه مرحله اصلی تشکیل می‌شود: امضای قرارداد خدمات و پرداخت اولیه، آماده‌سازی مدارک و ارسال پرونده، و در نهایت پس از صدور گواهی و تحویل گذرنامه. در هر چهار برنامه، DKD Global هماهنگی مدارک، مشاوره حقوقی، فرایند امضای تأیید، پرداخت مانده مبلغ فرم‌ها و پیگیری ارسال را از ابتدا تا انتها مدیریت می‌کند.

عناصر متمایزکننده چیست؟

ویژگی تعیین‌کننده آرژانتین شرط دو سال اقامت فیزیکی است و در مقابل آن، گذرنامه آمریکای جنوبی را با هزینه‌ای بسیار پایین ارائه می‌دهد. دومینیکا در تعادل میان هزینه و سرعت برجسته است. سنت لوسیا با انعطاف خانوادگی و پنجره پنج‌ساله برای افزودن وابستگان بعدی متمایز می‌شود. سنت کیتس و نویس نیز تنها برنامه کارآئینی با دسترسی بدون ویزا به بریتانیا است. مسیر سرمایه‌گذاری ملکی در هر سه برنامه کارآئینی ممکن است، اما به دلیل هزینه اضافی 80,000 دلاری شهروندی و محدودیت‌های فروش مجدد، DKD Global این مسیر را توصیه نمی‌کند و از مسیر کمک بلاعوض مستقیم حمایت می‌کند.

رویه مشترک و ارتباطات

گواهی عدم سوءپیشینه باید از کدام کشورها تهیه شود؟

در برنامه‌های کارآئینی، گواهی عدم سوءپیشینه باید از کشور تابعیت متقاضی، کشور محل تولد و هر کشوری که متقاضی در ده سال گذشته برای دوره‌های معین به‌صورت پیوسته در آن اقامت داشته، دریافت شود. این مدت برای دومینیکا 6 ماه و برای سنت لوسیا و سنت کیتس و نویس 12 ماه است. در مسیرهای آرژانتین، الزامات اسناد اقامتی بسته به نوع روند متفاوت است.

شرایط کلی مدارک چیست؟

مدارک باید به‌روز و صادرشده در سه ماه اخیر باشند. کپی مدارک درخواستی باید واضح باشد. همه مدارک و فرم‌ها باید در یک نوبت تحویل داده شوند. DKD Global همه مراحل ترجمه، تصدیق مدارک و اقدامات حقوقی را بر عهده می‌گیرد. مدارکی که از کشوری عضو کنوانسیون آپوستیل صادر شده‌اند باید به‌صورت رسمی تصدیق شوند. بسته به وضعیت پرونده، ممکن است مدارک اضافی نیز درخواست شود.

ارسال مدارک و ارتباطات رسمی چگونه انجام می‌شود؟

همه مدارک و مکاتبات رسمی از طریق یک کانال رسمی ایمیل به نشانی info@dkdcitizenship.com انجام می‌شود. این روش نظم آرشيو را حفظ می‌کند، سردرگمی در روند را کاهش می‌دهد و امکان پیگیری هر مرحله را فراهم می‌سازد. پشتیبانی نوشتاری روزانه می‌تواند از طریق واتساپ ارائه شود، اما مدارک رسمی و تصمیم‌های مهم همیشه از طریق سوابق ایمیل پیش می‌روند.



DKD
GLOBAL

+1 (771) 22 3 888 9

+90 (212) 909 0 808

dkdcitizenship.com

DKD Global چه خدماتی را پوشش می‌دهد؟

DKD Global کل عملیات را بر عهده می‌گیرد؛ از مدیریت هزینه‌های کمک دولتی لازم برای روند شهروندی گرفته تا خدمات تصدیق مدارک و ترجمه حقوقی، پیگیری درخواست و تعیین مشاور پرونده. فرایند امضای فرم‌ها برای هر متقاضی بدون مراجعه به دفتر و در نشانی محل سکونت تکمیل می‌شود و مدارک و فرم‌ها از طریق نمایندگان DKD Global یا از راه حساب DHL دریافت و ارسال می‌شوند. کل فرایند شهروندی از ابتدا تا انتها به‌صورت سرتاسری هماهنگ می‌شود.